



**Sayı** : 38591462-010.07.03-2022-3567

08.11.2022

**Konu** : 94 Sayılı Doğal Sit Alanlarında Kalan Yapılarda  
Yapı Ruhsatı Değişikliği ve Basit Onarımlara Dair  
İlke Kararında Değişiklik

Sirküler No: 816

Sayın Üyemiz,

**"Tabiat Varlıklarını Koruma Merkez Komisyonunun, 94 Sayılı Doğal Sit Alanlarında Kalan Yapılarda Yapı Ruhsatı Değişikliği ve Basit Onarımlara Dair İlke Kararında Değişiklik Yapılmasına Dair İlke Kararı (No:121)" Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 05.11.2022 tarih ve 32004 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanmıştır.**

Söz konusu İlke Kararının birinci paragrafında yer alan "komisyonca" ibaresi yerine "ilgili idaresince" eklenerek;

"Doğal Sit Alanlarında olup, ruhsatı ve mimari projesi daha önce ilgili İdaresince uygun görülen mevzuata uygun olarak tamamlanmış veya mevzuata uygun devam eden veya yapı ruhsatı almış veya yapı kullanma izni almış yapıların" şeklinde değişiklik yapılmıştır.

Söz konusu Karar Odamız web sayfasında ([www.denizticaretodasi.org.tr](http://www.denizticaretodasi.org.tr)) Duyurular/Turizm/Mevzuat bölümlerinde yayımlanmakta olup, ayrıca yazımız Ek'inde sunulmaktadır.

Bilgilerinize arz/rica ederim.

Saygılarımla,

*e-imza*

İsmet SALİHOĞLU  
Genel Sekreter

**Ek:05.11.2022 Tarih ve 32004 Sayılı Resmî Gazete (1 sayfa)**

Dağıtım:

Gereği:

- Tüm Üyeler (WEB sayfası ve e-posta ile)  
- İMEAK DTO Şubeleri ve Temsilcilikleri  
- İMEAK DTO 14,31,38,39,45,46 ve 48 No'lu Meslek  
Komitesi Başkan ve Üyeleri

Bilgi:

- Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri  
- Deniz Turizmi Çalışma Grubu

**Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanuna göre Güvenli Elektronik İmza ile İmzalanmıştır.**



Evrakı Doğrulamak İçin : <https://ebys.denizticaretodasi.org.tr/enVision/Dogrula/BSNN22RVC>  
Bilgi için: Furkan HAMARAT Telefon: 275 E-Posta: [furkan.hamarat@denizticaretodasi.org.tr](mailto:furkan.hamarat@denizticaretodasi.org.tr)  
Meclis-i Mebusan Caddesi No:22 34427 Fındıklı-Beyoğlu-İSTANBUL/TÜRKİYE  
Tel : +90 (212) 252 01 30 (Pbx) Faks: +90 (212) 293 79 35  
Web: [www.denizticaretodasi.org.tr](http://www.denizticaretodasi.org.tr) E-mail: [iletisim@denizticaretodasi.org.tr](mailto:iletisim@denizticaretodasi.org.tr) KEP: [imeakdto@hs01.kep.tr](mailto:imeakdto@hs01.kep.tr)





İSTANBUL VE MARMARA, EGE, AKDENİZ, KARADENİZ BÖLGELERİ

ISTANBUL & MARMARA, AEGEAN, MEDITERRANEAN, BLACKSEA REGIONS

**DENİZ TİCARET ODASI**



**CHAMBER OF SHIPPING**

**Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanuna göre Güvenli Elektronik İmza ile İmzalanmıştır.**



Evrakı Doğrulamak İçin : <https://ebys.denizticaretodasi.org.tr/enVision/Dogrula/BSNN22RVC>  
**Bilgi için:** Furkan HAMARAT **Telefon:** 275 **E-Posta:** furkan.hamarat@denizticaretodasi.org.tr  
Meclis-i Mebusan Caddesi No:22 34427 Fındıklı-Beyoğlu-İSTANBUL/TÜRKİYE  
**Tel :** +90 (212) 252 01 30 (Pbx) **Faks:** +90 (212) 293 79 35  
**Web:** www.denizticaretodasi.org.tr **E-mail:** iletisim@denizticaretodasi.org.tr **KEP:** imeakdto@hs01.kep.tr



**İLKE KARARI****Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından:**

Toplantı Tarihi ve Sayısı : 11.10.2022 - 39

Toplantı Yeri

Karar Tarihi ve Sayısı : 11.10.2022 - 121

ANKARA

**94 SAYILI DOĞAL SİT ALANLARINDA KALAN YAPILARDA YAPI RUHSATI DEĞİŞİKLİĞİ VE BASİT ONARIMLARA DAİR İLKE KARARINDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR İLKE KARARI**

25.03.2016 tarihli ve 29664 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 94 Doğal Sit Alanlarında Kalan Yapılarda Yapı Ruhsatı Değişikliği ve Basit Onarımlara Dair İlke Kararının birinci paragrafında yer alan “komisyonca” ibaresi yerine “ilgili İdaresince” ibaresi eklenerek anılan paragrafın “Doğal Sit Alanlarında olup ruhsatı ve mimari projesi daha önce ilgili İdaresince uygun görölen mevzuata uygun olarak tamamlanmış veya mevzuata uygun devam eden veya yapı ruhsatı almış veya yapı kullanma izni almış yapıların;” şeklinde değiştirilmesine oy birliği ile karar verildi.